

На основу члана 27. став 10. Закона о јавној својини („Сл.гласник РС“, број 72/11, 88/13 и 105/14), члана 6. Уредбе о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, давања у закуп ствари у јавној својини и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Сл.гласник РС“, број 24/12, 48/15 ,99/15 и 42-2017) и члана 52. став 1. тачка 15. Статута Града Кикинде („Службени лист града Кикинде“, број 1/16 - пречишћен текст, 17/16) , градоначелник града Кикинде је дана, 16.05.2017. године, донео

О Д Л У К У

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП

ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ

ГРАДА КИКИНДЕ

и расписује

Ј А В Н И О Г Л А С

ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА

У ЈАВНОЈ СВОЈИНИ ГРАДА КИКИНДЕ

ПРИКУПЉАЊЕМ ПИСМЕНИХ ПОНУДА

I

- Предмет надметања –

1. Расписује се оглас за давање у закуп пољопривредног земљишта , које је у јавној својини града Кикинде, прикупљањем писмених понуда и то:

јн	Број парцеле	Површина у ха	Култура	Начин коришћења земљишта	Почетна цена по ха	Локација
1	21618	0.2	Ливада	кошење	2000,00 дин	Дечије игралиште Б.Средојев
2	9538/13	2	Ливада	кошење	2000,00 дин	Индустријска зона
3	20251	0.4	Ливада	кошење	2000,00 дин	Улица Његошева од бр. 80-82
4	7621/1	0.5	Ливада	кошење	2000,00 дин	Игралиште Раде Трнића
5	21662/1	0.2	Ливада	кошење	2000,00 дин	Део парц.у улици Ж.Гавранова од угла са Албертовом,непарна страна

6	13616, 13617 и 13618	5.5	Ливада	кошење	2000,00 дин	Стара депонија, према Бан. Тополи
7	19365	23	Ливада	кошење	2000,00 дин	Поред пута за Банатску Тополу
8	1077/1	0.2	Пољоп.земљ .	обрада	18.000,00 дин	Код метеоролошке станице
9	1077/2	0.3	Пољоп.земљ .	обрада	18.000,00 дин	Код метеоролошке станице
10	1076	0.3	Пољоп.земљ .	обрада	18.000,00 дин	Код метеоролошке станице
11	1062	0.5	Пољоп.земљ .	обрада	18.000,00 дин	Код метеоролошке станице
12	1069	0.5	Пољоп.земљ .	обрада	18.000,00 дин	Код метеоролошке станице
13	5323-део 1	1	Ливада	кошење	2000,00 дин	Касарна, до ул. Стевана Сремца
14	5323-део 2	1	Ливада	кошење	2000,00 дин	Касарна, код магацина
15	5324-део 1	3	Ливада	кошење	2000,00 дин	Касарна, код кривине пута за Бан.Вел.Село
16	5324-део 2	3	Ливада	кошење	2000,00 дин	Касарна, до пруге
17	5324-део 3	3	Ливада	кошење	2000,00 дин	Касарна, код громобрана
18	21458, 21457/1 и 21456/1	21.4	Ливада	кошење	2000,00 дин	"Расадник"-нова индустријска зона
19	2654/11, 2654/12, 2654/13, 2654/ 14, 2654/15, 2654/16	0.6	Ливада	кошење	2000,00 дин	Банатско В. Село, ул. З.Челара, пут за Наково
20	1182/5, 1182/6, 1182/7, 1182/8, 1182/9, 1182/10, 1182/11, 1182/12, 1182/ 13	0.98	Ливада	кошење	2000,00 дин	Банатско В.Село, ул. Станка Опсенице
21	4011/2, 4011/ 3, 4011/ 4	0.37	Ливада	кошење	2000,00 дин	Банатско В.Село, ул. Младена Стојановића
22	2949	0.64	Пољоп.земљ .	обрада	18.000,00 дин	Руско село, ул. Фејеш Кларе 69, башта

2. Земљиште из овог Огласа даје се у виђеном стању и закупац се не може позивати на његове физичке недостатке.

Земљиште се даје у закуп по начину коришћења које је наведено у табели из става 1. и не може се корисити у друге сврхе.

Земљиште из овог огласа даје се на коришћење у периоду од 01.06.2017.године до 31.10.2017.године.

3. Обилазак предметног земљишта, може се извршити по договору. Контакт особа – Душан Адамов, број телефона 065/316 -08-00.

4. Уколико након расписивања Огласа за прикупљање писмених понуда за закуп предметног земљишта дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања истог у закуп ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

5. Земљиште из овог Огласа не може се давати у подзакуп.

II

- Услови за пријављивање –

1. Право учешћа на надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у јавној својини града Кикинда имају правна и физичка лица .

2. Отварање писмених понуда ће се одржати уколико буде благовремено достављена најмање једна пријава.

III

- Документација за пријављивање :

- пријава са подацима и износ закупнине који је понуђач спреман да плати (формулар пријаве се може преузети сваког радног дана на писарници Градске управе Кикинда)
- лична карта за физичка лица, односно, извод из привредног регистра (не старији од шест месеци до дана објављивања огласа) за правна лица

Пријава на оглас се подноси у запечаћеној коверти на којој мора да пише:

На предњој страни:

• адреса: Град Кикинда, улица Трг српских добровољаца број 12, Комисији за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у јавној својини града Кикинда.

На задњој страни:

• име и презиме/назив и адреса понуђача

Заједно са пријавом на оглас доставља се наведена документација.

IV

- Рок за подношење пријаве –

Рок за подношење документације за пријављивање је до 14,00 сати, дана 26.05.2017. године. Благовременим ће се сматрати све пријаве које стигну у писарницу Градске управе града Кикинде до наведеног рока, без обзира на начин достављања.

Непотпуне и неблаговремене пријаве неће се разматрати.

V

- Отварање писаних понуда –

Отварање писмених понуда за давање у закуп земљишта из тачке I овог Огласа одржаће се у канцеларији 12 у згради Градске управе Кикинда, Улица Трг српских добровољаца број 12, дана 29. 05. 2017. године са почетком у 11,00 часова.

Избор најповољнијег понуђача врши се применом критеријума висине понуђене закупнине, односно најповољнијим понуђачем сматраће се лице које је понудило највишу цену закупнине по хектару.

Уколико у поступку два или више понуђача понуде исти износ закупнине, комисија ће позвати понуђаче који су понудили исти износ закупнине, да у року од три дана од дана пријема позива, доставе нову писмену затворену понуду, са увећаним износом закупнине у односу на претходно дату понуду, а које ће комисија отворити и утврдити најповољнијег понуђача.

- Плаћање закупнине –

Закупнина се плаћа унапред у року од пет дана од правноснажног Решења о давању у закуп земљишта које је предмет огласа.

Уколико купац не достави уплату из става 1. ове тачке, уговор ће се закључити са следећим најповољнијим понуђачем.

Ову Одлуку објавити у недељним локалним новинама „Кикинске новине“, на огласној табли Градске управе града Кикинде и веб страни града Кикинде, с тим што ће се рок за подношење пријава рачунати од дана објављивања у недељним локалним новинама „ Кикинске новине“.



Република Србија
Аутономна Покрајина Војводина
ГРАД К И К И Н Д А
ГРАДОНАЧЕЛНИК
Број: V-320-63/2017
Дана: 16. 05. 2017. године

К и к и н д а

ГРАДОНАЧЕЛНИК
Павле Марков