

УКЊИЖБА ОБЈЕКТА У ОКВИРУ ОБЈЕДИЊЕНЕ ПРОЦЕДУРЕ

Законски основ:

Поступак је регулисан чл. 154.-158. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр., 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и Правилником о поступку спровођења обједињена процедуре електронским путем(Сл. гласник РС бр. 68/2019 године).

Сврха административног поступка:

Упис права својине на изграђеном објекту.

Надлежност и временски оквир:

Секретаријату за развој и управљање инвестицијама, Одсек обједињене процедуре у року од 5 дана од дана правноснажности употребне дозволе по службеној дужности доставља органу надлежном за послове државног премера и катастра.

- употребну дозволу;
- елаборат геодетских радова за изведени објекат и посебне делове објекта;
- елаборат геодетских радова за подземне инсталације.

Преглед процедура у обједињеној процедури:

Процедура 1 Секретаријату за развој и управљање инвестицијама, Одсек обједињене процедуре прослеђује наведена документа РГЗ Служби за катастар непокретности Кикинда у року од 5 радних дана од дана првонажности употребне.

Процедура 2 Орган надлежан за послове државног премера и катастра у року од 7 дана од достављања употребне дозволе:

- доноси решење којим врши упис права својине на објекту, односно посебним деловима објекта, у складу са издатом употребном дозволом.

Решења надлежни орган за послове државног премера и катастра доставља инвеститору без одлагања, а надлежном органу ради информисања.

Орган надлежан за послове државног премера и катастра у року од 30 дана од достављања употребне дозволе врши одговарајући упис у катастар водова.