

ПОРЕСКА ПРИЈАВА

ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА

**ПОРЕСКА ПРИЈАВА
О УТВРЂЕНОМ ПОРЕЗУ НА ИМОВИНУ ЗА 20__ ГОДИНУ****1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА**

1.1. Пословно име, односно име и презиме															
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)															
1.3. Матични број															
1.4. Претежна делатност											Шифра ²				
	Назив														
1.5. Датум уписа у регистар															
1.6. Подаци о седишту/пребивалишту-боравишту:															
1.6.1. Општина															
1.6.2. Место															
1.6.3. Назив улице															
1.6.4. Број (број и слово)															
1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово															
1.6.6. Број телефона															
1.6.7. E-mail															

2. ПРИЈАВЉУЈЕМ:

2.1. Утврђени порез за 20__ годину												
2.2. ____ ³ измену утврђеног пореза за 20__ годину, због промене:												
Дан настанка промене:												

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ

(збир утврђеног пореза за све непокретности са броја 8. Прилога-1)

3.1. Износ пореза за прво тромесечје (збир утврђеног пореза за прво тромесечје за све непокретности са броја 8.1. Прилога-1)												
3.2. Износ пореза за друго тромесечје (збир утврђеног пореза за друго тромесечје за све непокретности са броја 8.2. Прилога-1)												
3.3. Износ пореза за треће тромесечје (збир утврђеног пореза за треће тромесечје за све непокретности са броја 8.3. Прилога-1)												
3.4. Износ пореза за четврто тромесечје (збир утврђеног пореза за четврто тромесечје за све непокретности са броја 8.4. Прилога-1)												

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2.⁴

(збир Бр. 9. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)

4.1. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за прво тромесечје (збир Бр. 9.1. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)												
4.2. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за друго тромесечје (збир Бр. 9.2. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)												
4.3. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за треће тромесечје (збир Бр. 9.3. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)												
4.4. Износ увећања-умањења утврђеног пореза за четврто тромесечје (збир Бр. 9.4. из Прилога-1 који су саставни део ове пријаве)												

1 - Подносилац пријаве означава да ли подноси пореску пријаву или измењену пореску пријаву

2 - Податак из евиденције органа надлежног за послове статистике

3 - Подносилац пријаве означава да ли први пут, други и сл. пријављује измену утврђеног пореза

4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2.

5. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20__ ГОДИНУ НАКОН ПРОМЕНЕ СА БРОЈА 2.2.⁴ (Бр.3 + Бр. 4.)		
5.1. Износ пореза за прво тромесечје (Бр.3.1. + Бр. 4.1.)		
5.2. Износ пореза за друго тромесечје (Бр.3.2. + Бр. 4.2.)		
5.3. Износ пореза за треће тромесечје (Бр.3.3. + Бр. 4.3.)		
5.4. Износ пореза за четврто тромесечје (Бр.3.4. + Бр. 4.4.)		

6. ПОПИС ПРИЛОГА НА ОБРАСЦИМА ПРИЛОГ-1 И ПРИЛОГ-2:	Број Прилога
6.1. на Обрасцу Прилог-1	
6.2. на Обрасцу Прилог-2	

7. ПОПИС ПРИЛОЖЕНИХ ДОКАЗА:

8. НАПОМЕНА ПОДНОСИОЦА ПРИЈАВЕ:

Попуњава подносилац пријаве:		Пријаву је попунио и подноси:
<input type="checkbox"/> порески обвезник	<input type="checkbox"/> законски заступник обвезника	<div></div> (ПИБ подносиоца пријаве)
<input type="checkbox"/> порески пуномоћник	<input type="checkbox"/> заступник обвезника по службеној дужности	<div></div> (ЈМБГ подносиоца пријаве)
<input type="checkbox"/> порески саветник		
<div></div> (пословно име, односно име и презиме подносиоца пријаве)		<div></div> (пребивалиште, односно седиште подносиоца пријаве)
Под кривичном и материјалном одговорношћу изјављујем да су подаци у пријави потпуни и тачни У _____ Потпис подносиоца пријаве: _____ Дана: _____ 20__		

Попуњава орган јединице локалне самоуправе надлежан за утврђивање, наплату и контролу пореза на имовину
Потврда о пријему пореске пријаве:

4 - Попуњава се само када се пријављује измена утврђеног пореза због промене из Броја 2.2.

Место непокретности				
	(место)	(катастарска општина)	(бр.кат.парц.)	(бр.листа непокр.)
(зона у којој се налази)	(назив улице)	(број и слово)	(спрат)	(бр.и слово посеб.дела)

1. Пореска стопа		0. %
2. Утврђена пореска основица (Бр. Ђ.9. за све непокретности из Подприлога овог Прилога-1, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 3) став 2. Правилника ²)		
3. Обрачунат порез (Бр. 2. / број дана у пореској години ³ х Бр.Д.3. х Бр. 1, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 4) став 2. Правилника ²)		
4. Површина земљишта под објектом, односно делом објекта на који се порез плаћа (осим земљишта под складишним и стоваришним објектом и земљишта из члана 1. став 1. Закона*)		m ²
(збир површина са В. из свих Подприлога)		
5. Умањење пореза за површину земљишта са Броја 4.		
(Бр.Ђ.9. за земљиште/површина земљишта са Бр. Ђ.2.1. х Бр.4. / број дана у пореској години ³ х Бр. Д.3. х Бр.1)		
6. Умањење пореза за пореско ослобођење на делу непокретности, осим умањења са Броја 5.		
6.1. Површина за коју се остварује право на умањење пореза		m ²
6.2. Законски основ за умањење⁶		
7. Укупно умањење пореза (Бр.5. + Бр.6.)		
8. Утврђени порез за 20__ годину (Бр. 3. - Бр. 7, осим у случају из члана 6. став 1. тачка 9) став 3. Правилника ²)		
8.1. Износ пореза за прво тромесечје		
(Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана за који се у првом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 90, одн. 91)		
8.2. Износ пореза за друго тромесечје		
(Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана за који се у другом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 91)		
8.3. Износ пореза за треће тромесечје		
(Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана за који се у трећем тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)		
8.4. Износ пореза за четврто тромесечје		
(Бр.8 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана за који се у четвртном тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)		
9. Увећање, односно умањење утврђеног пореза за 20__ год. за непокретност из Подприлога због промене (Бр. 3. - Бр. 7, односно у складу са чланом 6. став 1. тачка 10) ст. 3. до 9. Правилника ²)		
9.1. Износ за прво тромесечје		
(Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана од промене у првом тромесечју а највише 90, одн. 91)		
9.2. Износ за друго тромесечје		
(Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана од промене у другом тромесечју а највише 91)		
9.3. Износ за треће тромесечје		
(Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана од промене у трећем тромесечју а највише 92)		
9.4. Износ за четврто тромесечје		
(Бр.9 / број дана са Д.3. Подприлога х број дана од промене у четвртном тромесечју а највише 92)		
10. Утврђени порез за 20__ год. након промене која се пријављује (Бр.8. + Бр.9.)		
10.1. Износ пореза за прво тромесечје		
(Бр.8.1. + Бр.9.1.)		
10.2. Износ пореза за друго тромесечје		
(Бр.8.2. + Бр.9.2.)		
10.3. Износ пореза за треће тромесечје		
(Бр.8.3. + Бр.9.3.)		
10.4. Износ пореза за четврто тромесечје		
(Бр.8.4. + Бр.9.4.)		

Попуњава подносилац пријаве:	Потпис подносиоца пријаве:
У _____	_____
Дана: _____ 20__	

1 - број листа непокретности - за непокретност, односно број листа водова - за водове

2 - правилник којим се уређују обрасци пореза на имовину

3 - 365, односно 366 дана

4 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

5 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона која је основ за пореско ослобођење

6 - уписује се „+” за увећање а „-” за умањење пореза

А. Предмет опорезивања <input type="checkbox"/>	Б. Врста непокретности <input type="checkbox"/> <input style="width: 100%;" type="text"/>
В. Површина земљишта под објектом на који се порез плаћа (осим земљишта под складишним и стоваришним објектом и земљишта из члана 7. став 7. Закона ³) <input style="width: 100%;" type="text"/> m ² Зона <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Г. Дан настанка пореске обавезе <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Д. Период за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем	
Д.1. Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину <input style="width: 100%;" type="text"/>	Основ: <input style="width: 100%;" type="text"/>
Д.2. Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину <input style="width: 100%;" type="text"/>	Основ: <input style="width: 100%;" type="text"/>
Д.3. Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, односно број дана од промене до истека пореске године <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Д.4. Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ годину <input style="width: 100%;" type="text"/>	
<input style="width: 100%;" type="text"/> (П.бр.Прилога-1) <input style="width: 100%;" type="text"/> (П.бр. Подприлога)	
Ђ. Пореска основица	
Ђ.1. Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.2. Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m ² у зони у којој се налази (Бр. Ђ.2.1. x Бр. Ђ.2.2.) <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.2.1. Корисна површина непокретности <input style="width: 100%;" type="text"/> m ²	
Ђ.2.2. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности у зони у којој се налази <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.3. Вредност непокретности када ни у зони, ни у граничној зони, није било најмање три промета одговарајућих непокретности (Бр. Ђ.2.1. x Бр. Ђ.3.1. x Бр. Ђ.3.2.) <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.3.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.3.2. Коефицијент непокретности у зони у којој се она налази <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.4. Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.5. Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке са стањем на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.6. Набавна вредност у пословним књигама обвезника у пореској години <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.7. Вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.8. Утврђена основица пореза на имовину за текућу годину за непокретност за коју је обвезник држалац у случају из члана 6. став 8. Закона ³ <input style="width: 100%;" type="text"/>	
Ђ.9. Вредност непокретности <input style="width: 100%;" type="text"/>	

Попуњава подносилац пријаве:	
У <input style="width: 100%;" type="text"/>	Потпис подносиоца пријаве: <input style="width: 100%;" type="text"/>
Дана: <input style="width: 100%;" type="text"/> 20__	

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део

2- уписује се редни број Подприлога

3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-СУС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС и 47/13)

