

	ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
	ИЗМЕЊЕНА ПОРЕСКА ПРИЈАВА	
Идентификациони број пријаве		
Број претходне пријаве		

1. ПОДАЦИ О ОБВЕЗНИКУ ПОРЕЗА, ОДНОСНО О ОГРАНКУ НЕРЕЗИДЕНТНОГ ОБВЕЗНИКА

1.1. Пословно име, односно име и презиме	
1.2. Порески идентификациони број (ПИБ, односно ЈМБГ)	
1.3. Матични број	
1.4. Претежна делатност	Шифра
	Назив
1.5. Датум уписа у регистар	
1.6. Подаци о седишту/адреси огранка/пребивалишту/боравишту:	
1.6.1. Град/Општина	
1.6.2. Место	
1.6.3. Назив улице	
1.6.4. Број (број и слово)	
1.6.5. Спрат, број посебног дела објекта (стана, локала и сл.) и слово	
1.6.6. Број телефона	
1.6.7. E-mail	

2.1. Утврђени порез за 20 годинау

2.2. _____ измену утврђеног пореза за 20__ годину због промене: _____

Дан настанка промене: _____

3. УТВРЂЕНИ ПОРЕЗ ЗА 20 ГОДИНУ

[illegible]

4. ИЗНОС УВЕЋАЊА-УМАЊЕЊА УТВРЂЕНОГ ПОРЕЗА СА БРОЈА 3. ЗБОГ ПРОМЕНЕ СА 2.2.

[illegible]

Место непокретности	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
	(место)	(катастарска општина)	(бр.кат.парц.)	(бр.листа)
<input type="text"/>		<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
(назив улице)		(број и слово)	(спрат)	(бр.и слово посеб.дела)

1. Пореска стопа	<input type="text"/> 0, <input type="text"/> <input type="text"/> %
2. Утврђена пореска основица (Бр. И.9. за све непокретности из Подприлога који су део овог Прилога-1, одн. у складу са чланом 9. став 4. тач. 1) и 2) Правилника ¹)	<input type="text"/>
3. Обрачунат порез	<input type="text"/>
(Бр. 2. / број дана у пореској години ² х Бр.3.3. Подприлога х Бр. 1, одн. у складу са чланом 9. став 5. тач. 1) и 2) Правилника ¹)	
4. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење (збир површина са Бр. Е. из свих Подприлога попуњених за објекте који су саставни део овог Прилога-1)	<input type="text"/> m ²
5. Умањење пореза за површину земљишта са Броја 4.	<input type="text"/>
(Бр.И.9. земљишта/корисна површ. земљишта са бр. Ђ. Подприлога х Бр.4./број дана у пореској години ² х Бр.3.3. Подприлога х Бр.1)	
6. Умањење пореза за пореско ослобођење на делу непокретности, осим умањења са Броја 5.	<input type="text"/>
6.1. Површина за коју се остварује право на умањење пореза	<input type="text"/> m ²
6.2. Законски основ за умањење	<input type="text"/>
7. Укупно умањење пореза (Бр.5. + Бр.6.)	<input type="text"/>
8. Утврђени порез за 20__ годину	<input type="text"/>
(Бр. 3. - Бр. 7, осим у случају из члана 9. ст. 14. и 15. Правилника ¹)	
8.1. Износ пореза за прво тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у првом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 90, одн. 91)	
8.2. Износ пореза за друго тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у другом тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 91)	
8.3. Износ пореза за треће тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у трећем тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)	
8.4. Износ пореза за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана за који се у четвртном тромесечју порез утврђује самоопорезивањем а највише 92)	
9. Увећање, односно умањење утврђеног пореза за 20__ год. због промене	<input type="text"/>
(Бр. 3. - Бр. 7, односно у складу са чланом 9. став 16. тач. 2) до 5) Правилника ¹)	
9.1. Износ за прво тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у првом тромесечју а највише 90, одн. 91)	
9.2. Износ за друго тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у другом тромесечју а највише 91)	
9.3. Износ за треће тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у трећем тромесечју а највише 92)	
9.4. Износ за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.9 / број дана са 3.3. Подприлога х број дана од промене у четвртном тромесечју а највише 92)	
10. Утврђени порез за 20__ год. након промене која се пријављује	<input type="text"/>
(Бр.8. + Бр.9, одн. Бр.8. - Бр.9.)	
10.1. Износ пореза за прво тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.1. + Бр.9.1, одн. Бр.8.1. - Бр.9.1.)	
10.2. Износ пореза за друго тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.2. + Бр.9.2, одн. Бр.8.2. - Бр.9.2.)	
10.3. Износ пореза за треће тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.3. + Бр.9.3, одн. Бр.8.3. - Бр.9.3.)	
10.4. Износ пореза за четврто тромесечје	<input type="text"/>
(Бр.8.4. + Бр.9.4, одн. Бр.8.4. - Бр.9.4.)	

1 - правилник којим се уређују образци пореских пријава за утврђивање, односно о утврђеном порезу на имовину

2 - 365, односно 366 дана

А. Предмет опорезивања	<input type="checkbox"/>		
Б. Врста непокретности	<input type="checkbox"/> Начин коришћења неизграђеног грађевинског земљишта	<input type="checkbox"/>	
В.	<div style="border: 1px solid black; height: 20px;"></div>		
Г. Удео обвезника	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: center;">/</div>		
Д. Укупна површина	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>		
Ђ. Корисна површина непокретности за коју је настала пореска обавеза	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>		
Е. Површина земљишта под објектом за коју се остварује пореско ослобођење (у складу са чланом 12. став 1. тачка 8) и став 8. и чланом 12а Закона ³)	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>	Зона	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
Ж. Дан настанка пореске обавезе	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>		
3. Период за који се порез за 20__ годину утврђује самоопорезивањем			
3.1. Дан од којег се утврђује порез за 20__ годину	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>	Основ	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
3.2. Дан до којег се утврђује порез за 20__ годину	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>	Основ	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
3.3. Број дана за који се пореска обавеза за 20__ годину утврђује самоопорезивањем, одн. број дана од промене до истека пореске године	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>	Корисна површина ⁴	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
3.4. Дан подношења последње пореске пријаве у којој је утврђен порез за 20__ год.	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>	Р.бр. Прилога-1	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
		Р.бр. Подприлога	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
И. Пореска основица			
И.1. Фер вредност непокретности исказана у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.2. Вредност непокретности процењена према просечној цени 1m ² одговарајуће непокретности у зони			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.2.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности у зони			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.3. Вредност непокретности кад није објављена просечна цена 1 m ² одговарајућих непокретности у зони, а објављена је у најопремљенијој зони			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.3.1. Просечна цена 1m ² одговарајуће непокретности на основу које је за 20__ годину утврђена основица пореза на имовину за непокретности обвезника који не воде пословне књиге у најопремљенијој зони			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.3.2. Коефицијент непокретности у зони			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.4. Вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ исказана посебно од вредности припадајућег земљишта у послов. књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.5. Грађевинска вредност објекта из члана 7. став 4. Закона ³ процењена од стране овлашћеног вештака грађевинске струке			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.6. Набавна вредност непокретности у пословним књигама обвезника			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.7. Вредност непокретности у пословним књигама на последњи дан пословне године обвезника у 20__ години			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.8. Утврђена вредност непокретности, кад се порез утврђује:			
И.8.1. За државину из члана 2. став 1. тач. 6) и 7) Закона			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			
И.8.2. За земљиште из члана 76 став 3. Закона			
• за текућу годину	Корисна површина	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
• за пореску годину	Корисна површина	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>	<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>
И.9. Вредност непокретности			
<div style="border: 1px solid black; width: 100%;"></div>			

Ј. Корисна површина непокретности чија је вредност збир вредности из Дела И.	
1. Вредности са И. ____	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>
2. Вредности са И. ____	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>
3. Вредности са И. ____	<div style="border: 1px solid black; width: 100%; text-align: right;">m²</div>

1-уписује се Редни број Прилога-1 чији је Подприлог саставни део

2- уписује се редни број Подприлога

3 - Закон о порезима на имовину („Сл. гласник РС”, бр. 26/01, 45/02-С/УС, 80/02, 80/02-др. закон, 135/04, 61/07, 5/09, 101/10, 24/11, 78/11, 57/12-УС, 47/13, 68/14-др. Закон, 95/18, 99/18-УС, 86/19, 144/20, 118/21 и 138/22)

4- кад у току пореске године дође до промене на делу непокретности уписује се корисна површина тог дела непокретности

НЕПОКРЕТНОСТИ КОЈЕ СУ ОСЛОБОЂЕНЕ ПЛАЋАЊА ПОРЕЗА									
I. Подаци о непокретности									
1. Предмет опорезивања									<input type="checkbox"/>
2. Врста непокретности									<input type="checkbox"/>
3. Зона									<input type="text"/>
4. Удео									/ <input type="text"/>
5. Укупна површина									m ²
6. Корисна површина									m ²
7. Место									<input type="text"/>
8. Катастарска општина									<input type="text"/>
9. Број катастарске/их парцеле/а									<input type="text"/>
10. Назив улице									<input type="text"/>
11. Број и слово									<input type="text"/>
12. Спрат									<input type="text"/>
13. Број посебног дела и слово									<input type="text"/>
14. Број листа непокретности, односно водова ¹									<input type="text"/>
II. Утврђивање пореза									
Дан од којег се утврђује порез за 20__ год.									Основ <input type="checkbox"/>
Дан до којег се утврђује порез за 20__ год.									Основ <input type="checkbox"/>
Законски основ за пореско ослобођење ²									<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>

1 - уноси се број листа непокретности - за непокретности, односно број листа водова - за водове

2 - уноси се одредба (члан, став и тачка) Закона о порезима на имовину, која је основ за пореско ослобођење